



SMARTair™ bringt  
Echtzeit-Überwachung in  
neue Bürogemeinschaft

**KESO**<sup>®</sup>  
ASSA ABLOY

# Eine flexible Zutrittskontrolle mit modernem Design der Komponenten war gefordert

“Die SMARTair™ Komponenten passen perfekt zum zeitgemäßen Design bei ULab.”

Enrique Burgos,  
Direktor des  
Firmenkonglomerats bei ULab



## Projekt

**Unternehmen:** ULab Co-Working (www.ulab.es)

**Ort:** Alicante, Spanien

**Installierte Komponenten:** 12 drahtlose SMARTair™ Beschläge und 2 SMARTair™ Wandlerer

**ASSA ABLOY Marke:** TESA

**ASSA ABLOY Partner:** Iglobalcard

**RFID-Technologie:** MIFARE®

**Jahr der Installation:** 2016



SMARTair™ Beschläge sind batteriebetrieben und verbrauchen sehr wenig Strom.

## Herausforderung

ULab ist eine neue Einrichtung für Bürogemeinschaften im Finanzviertel von Alicante. Es stellt 56 Arbeitsplätze, 12 Büros sowie einen separaten Veranstaltungsbereich zur Verfügung. Bei der Planung haben sich die Gründer darum bemüht, Sicherheit, Zugänglichkeit und modernes Design zu integrieren, um das Arbeitsumfeld eines Geschäftszentrums des 21. Jahrhunderts zu bieten.

Sie suchten ein flexibles, drahtloses Zutrittskontrollsystem, das die Sicherheit maximiert, künftige Erweiterungen zulässt und zum schicken, zeitgenössischen Design der Einrichtung passt.

## Kernforderungen:

- Ein Zutrittskontrollsystem, das das gesamte Gebäude in Echtzeit überwachen kann
- Ein flexibles System, das sich dem regulären täglichen Personenverkehr wie auch gut besuchten Einzelveranstaltungen anpassen kann
- Ein einziger Kontrollpunkt, von dem aus per Fernzugriff an allen Türen der Zutritt gewährt werden kann
- Möglichkeit zur zeitlichen Begrenzung von Zutrittsberechtigungen mithilfe unterschiedlicher Profile, je nach individuellen Bedürfnissen und Zuständigkeiten
- Ein Komponentendesign, das zum ultramodernen Image der Einrichtung passt

## Lösung

Für die Zutrittskontrolle zum Gebäude und den einzelnen Büros wurde SMARTair™ Wireless Online ausgewählt. Das System verwaltet heute den täglichen Personenverkehr von rund

100 Menschen. Im Falle gut besuchter Veranstaltungen lässt es sich zudem flexibel an eine große Besucherzahl anpassen. *“Bei einer Veranstaltung kann die Zahl der täglichen Besucher um das Zehnfache ansteigen”,* erklärt Enrique Burgos. *“Wir brauchten ein Zutrittskontrollsystem, das so flexibel und komfortabel wie SMARTair™ ist.”*

Mit SMARTair™ Wireless Online kann ULabs Facility Manager den Sicherheitsstatus des Gebäudes in Echtzeit anzeigen und kontrollieren, wer wann das Gebäude betritt. Die Anlage erlaubt die Fernöffnung jeder Tür via SMARTair™ Software, Web Manager oder Mobile-App. So erhalten auch Anwender bequem Zugriff, die ihren Berechtigungsträger vergessen haben.

Weil sich mit SMARTair™ ausgestattete Türen mit RFID-Smartcards öffnen lassen, ist die Sicherheit nicht gefährdet, wenn ein Mitarbeiter einen Berechtigungsträger verliert. Es genügt ein einfacher Klick, um die zum Berechtigungsträger gehörenden Zutrittsberechtigungen zu stornieren.

Ein weiterer entscheidender Punkt für ULab war, dass die SMARTair™ Komponenten zum zeitgenössischen Design des Gebäudes passen.